



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17 липня 2017 року

№ 21

Про зупинення дії рішення
двадцять дев'ятої сесії
сьомого скликання
Вергунівської сільської ради
від 14.07.2017 № 2

14 серпня 2017 року черговою сесією Вергунівської сільської ради було прийняте рішення за № 2 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок гр. Овчаренко С.М. та гр. Овчаренко Л.М.».

Вважаю, що означене рішення прийняте депутатським корпусом без належної мотивації та суперечить інтересам громади з наступних обставин:

При отриманні права власності фізичною особою на відповідну земельну ділянку сільська рада втрачає надходження до бюджету у вигляді орендної плати, яка згідно рішення сесії сільської ради від 14.07.2017 №1 «Про встановлення ставок місцевих, інших податків та затвердження відповідного Положення на 2018 рік» становить 4,5% від грошової оцінки.

Після прийняття відповідного рішення в частині задоволення заявлених потреб Овчаренко С.М. та Овчаренко Л.М. Вергунівська сільська рада фактично буде позбавлена можливості надати аргументовані відмови іншим потенційним фізичним особам-заявникам. Як наслідок, у власність фізичних осіб можуть перейти всі землі громадської забудови (господарський дворів) загальною площею 46 гектарів, що призведе до недофінансування бюджету сільської ради на загальну суму понад 300 тисяч гривень.

Відповідно ч. 4 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» рішення сільської, селищної, міської ради у п'ятиденний строк з моменту його прийняття може бути зупинено сільським, селищним, міським головою і внесено на повторний розгляд відповідної ради із обґрунтуванням зауважень. Рада зобов'язана у двотижневий строк повторно розглянути рішення. Якщо рада відхилила зауваження сільського, селищного, міського голови і підтвердила попереднє рішення двома третинами депутатів від загального складу ради, воно набирає чинності.

На підставі вищевикладеного,

1. Зупинити дію рішення двадцять дев'ятої сесії сьомого скликання Вергунівської сільської ради від 14.07.2017 № 2 «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок гр. Овчаренко С.М. та гр. Овчаренко Л.М.».
2. Відповідно до ч. 4 ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» винести на повторний розгляд сесії Вергунівської сільської ради рішення «Про скасування рішення Вергунівської сільської ради № 2 від 14.07.2017 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок гр. Овчаренко С.М. та гр. Овчаренко Л.М.».
3. Позачергову сесію Вергунівської сільської ради з розгляду питання «Про скасування рішення Вергунівської сільської ради № 2 від 14.07.2017 року «Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок гр. Овчаренко С.М. та гр. Овчаренко Л.М.»». призначити на 28.07.2017 на 15.00 годину.
4. Секретарю сільської ради Скічко Л.Г. ознайомити з цим розпорядженням Овчаренко С.М. та Овчаренко Л.М. до 20.07.2017.
5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на секретаря сільської ради Скічко Л.Г.

Сільський голова



Т.І.Горбенко