



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-1

Про приєднання Вергунівської сільської ради
до складу асоціації сільських рад
Черкаського району

Відповідно статті 15 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою більш ефективного здійснення повноважень органом місцевого самоврядування (сільською радою), захисту прав та інтересів територіальної громади, сесія сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Погодити приєднання Вергунівської сільської ради до складу асоціації сільських рад Черкаського району.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного та культурного розвитку.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-2

Про внесення змін до рішення другої сесії Вергунівської сільської ради шостого скликання № 2-5 від 29 травня 2006 року

Відповідно пункту 41 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Вергунівської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення сесії Вергунівської сільської ради від 29.05.2006 № 2-5 в частині пункту 14, встановивши правильну назву вулиці «Василя Симоненка», замість неправильно вжитої назви «Василя Семененка».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного та культурного розвитку.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-3

Про внесення змін до рішення
від 22.07.2015 № 42-2 «Про встановлення
ставок місцевих податків і зборів та
затвердження відповідного Положення
на 2016 рік»

Відповідно до до п. 24, ч.1, ст.26, ст. 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 12, розділів, XII, XIV Податкового кодексу України, пункту 4 розділу II Прикінцевих положень Закону України від 28.12.2014, № 71-VIII "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", у зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України та метою забезпечення наповнення сільського бюджету, за погодженням з постійною комісією сільської ради з питань бюджету, фінансів та соціального забезпечення сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. В підрозділі I. «Податок на нерухоме майно» Положення про місцеві податки і збори:

Пункт 4 виключити.

Пункту 7 «Порядок обчислення суми податку» підпункт 7.1. доповнити абзацем «г» за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи платника податку, загальна площа якого перевищує 300 кв.м. (для квартири) та/або 500 кв.м. (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпункту «а» «г» цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку)»

2. В підрозділі II «Транспортний податок» Положення про місцеві податки і збори:

В пункті 2 «Об'єкт оподаткування»: підпункт 2.1. викласти в такій редакції: «Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньо ринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.»

Пункт 6 доповнити підпунктами 6.7.-6.10. такого змісту:

. «6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту.2.1 пункту 2 цього розділу є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту.2.1 пункту.2 цього розділу є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середньоринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування".

3. В підрозділі 3. «Плата за землю» Положення про місцеві податки і збори:

В пункті 5 «Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місця знаходження):

Підпункт 5.2. доповнити:

«- для земель сільськогосподарських угідь та земель загального користування – 1;».

Підпункт 5.3. викласти в такій редакції: «Ставка податку встановлюється у розмірі 7 відсотків від їх нормативної грошової оцінки а земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності).»

В пункті 14 «Орендна плата»:

в підпункті 14.1. виключити слова «...оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства»;

в підпункті 14.5. в абзацах 14.5.1.-14.5.5. та 14.5.7. цифру «12» змінити на цифру «7».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



УКРАЇНА

ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

4 сесія 7 скликання

Рішення

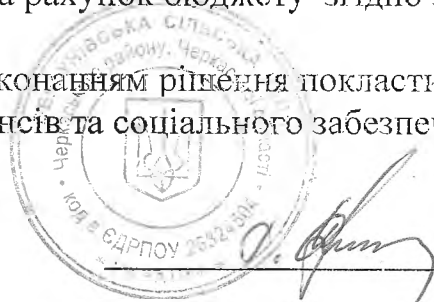
*Від 25 січня 2016 року № 4-4/ 2016р.
Про внесення змін до рішення сесії
сільської ради № 3 – 2/2016 від 23.12.2016р.
Про сільський бюджет
на 2016 рік*

Відповідно до пунктів 22, 23 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний бюджет України на 2016 рік», статті 77 Бюджетного кодексу України, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань бюджету, фінансів та соціального забезпечення сесія сільської ради

ВИРІШИЛА:

1. Визначити на 2016 рік видатки сільського бюджету в сумі 3744306 грн., в тому числі видатки загального фонду сільського бюджету 3411500 грн. видатки спеціального фонду сільського бюджету 332806 грн. згідно з додатком № 3, № 3.1 до цього рішення.
2. Установити дефіцит сільського бюджету в сумі 56600 грн. в т.ч. дефіцит загального фонду в сумі 32600 грн. та дефіцит спеціального фонду бюджету в сумі 24000 грн. – вільний залишок бюджетних коштів спец. фонду згідно з додатком № 2 до цього рішення.
3. Затвердити на 2016 рік обсяги міжбюджетних трансфертів згідно з додатками № 4.2 до цього рішення.
3. Затвердити перелік об'єктів, фінансування яких буде здійснено за рахунок коштів бюджету розвитку згідно з додатком № 6 до цього рішення.
4. Внести зміни в перелік державних та регіональних програм, які фінансуються за рахунок бюджету згідно з додатком № 5 до цього рішення.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів та соціального забезпечення.

Сільський голова



Т.І.Горбенко

4 сесія від 25.01.2016 року
додаток до рішення сесії сільської ради № 4-4/2016

Пояснююча записка

Винесений на розгляд сесії сільської ради проект рішення про внесення змін до сільського бюджету, розроблений в зв'язку з необхідністю розподілу залишку коштів, який склався станом на 1.01.2016 року.

Видатки загального фонду:

1. *Збільшити фінансування видатків загального фонду на суму 32600 грн. за рахунок залишків коштів, а саме:*

КТКВК : 250380 – Інші субвенції+ 28000 грн.

КЕКВ : 2620 = + 28000 грн. на підтримку" Програми з виконання Національного плану дій щодо реалізації Конвенції ООН про права дитини у Черкаському районі"

КТКВК : 10116– Органи місцевого самоврядування+2600 грн.

КЕКВ : 2800 = + 2600 грн. на оплату безспірного списання коштів.

КТКВК : 110201 – Бібліотеки+2000 грн.

КЕКВ : 2210 = + 2000 грн. на оплату підписки.

Видатки спеціального фонду

2. *Збільшити видатки спеціального фонду на суму 24000грн. за рахунок вільного залишку, що склався на початок року та розподілити наступним чином:*

КТКВК : 10116- Органи місцевого самоврядування + 13000грн.

КЕКВ 3110: +13000 грн. на оплату за ноутбук та багатофункціональний пристрій.

КТКВК : 100203- Благоустрій+ 11000грн.

КЕКВ 3110: +11000 грн. на оплату за газнокосилки.

Сільський голова



Т.І.Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-5

Про перенесення дитячого
майданчика

Відповідно пункту 41 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія Вергунівської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Перенести дитячий майданчик в паркову зону.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного та культурного розвитку.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-6

Про надання дозволу на виготовлення
Проекту землеустрою щодо відведення
земельних ділянок.

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” та ст. 12 ст. 92п.1, ст. 116 п.1, ст.118 п. 6,7 Земельного Кодексу України, розглянувши заяви гр. Вітряк В.В., гр. Мегей Ю.А., гр. Гребенюк О.М. сесія сільської ради ВІРІШИЛА :

1. Надати дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок:

- гр. Вітряк Валентини Володимирівни – 0,25 га С. Нечаївка, вул. Бр. Скубів, 5 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

- гр. Мегей Юрій Андрійович – 0,25 га с. Нечаївка вул. Шевченка 11 для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд.

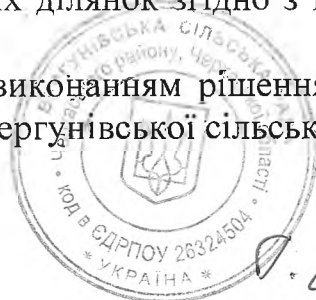
Відмовити Мегей Юрій Андрійович в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства до обстеження земельної ділянки на місцевості членами земельної комісії.

- Гребенюк Олександр Миколайович – 2 га с. Нечаївка, вул. Шевченка, 96 відмовити в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства до обстеження земельної ділянки на місцевості членами земельної комісії.

2. Зобов'язати землекористувача даного рішення виконувати обов'язки користувачів земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 95, 96 Земельного Кодексу України.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, Вергунівської сільської ради.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-7

Про надання дозволу на
виготовлення проекту землеустрою
щодо відведення в оренду земельної ділянки

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 10, 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, ст.ст. 16, 19, 33 Закону України «Про оренду землі» та, розглянувши заяву гр. Сергєєвої Л.В. сесія Вергунівської сільської ради **ВИРІШИЛА**:

1. Надати дозвіл гр. Сергєєвій Лідії Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,04 га, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства (оренда) , яка розташована адмінмежах Вергунівської сільської ради с. Нечаївка, вул. Б.Хмельницького, 138, з метою подальшого укладання довгострокового договору оренди землі.

2. Виготовлений проект землеустрою щодо відведення в оренду подати на затвердження в Вергунівську сільську раду

3. Зобов'язати землекористувача даного рішення виконувати обов'язки користувачів земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 92, 93, 95, 96 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, Вергунівської сільської ради.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-8

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки

Відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 10, 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, ст.ст. 16, 19, 33 Закону України «Про оренду землі» та, розглянувши заяву ФОП Глизь О.Г. сесія Вергунівської сільської ради
ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл ФОП Глизь Олександрю Григоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 200 кв.м., цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка розташована адмінмежах Вергунівської сільської ради с. Вергуни, вул. Леніна, 72/1 з метою подальшого укладання довгострокового договору оренди землі.

2. Право власності на будівлі та споруди, що знаходяться на земельній ділянці підтверджуються Свідоцтвом про право власності на нерухоме майно від 21.06.2012 р. Серія 310001.

3. Виготовлений проект землеустрою щодо відведення в оренду подати на затвердження в Вергунівську сільську раду

4. Зобов'язати землекористувача даного рішення виконувати обов'язки користувачів земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 92, 93, 95, 96 Земельного Кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, Вергунівської сільської ради.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2015 року

№ 4-9

Про затвердження проекту землеустрою та передачу земельної ділянки у власність

Відповідно до п.34 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» .ст.12, ст.81 п.1. ст.121, ст126 Земельного кодексу України, розглянувши заяву, та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Коннікова Олдега Ігоровича про затвердження проекту землеустрою сесія сільської ради **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект із землеустрою щодо відведення земельної ділянки у площію 0,1900 га у власність гр. Коннікову Олегу Ігоровичу за рахунок земель загального користування (піски) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах с. Вергуни, вул. Л.Українки Черкаського району, Черкаської області.

1.2. Надати гр. гр. Коннікову Олегу Ігоровичу земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площію 0,1900 га с. Вергуни, вул. Л.Українки Черкаського району, Черкаської області по фактичному користуванню піски - 0,1900га

1.3. Земельну діяльну, площію 0,1900 га віднести до категорії земель - землі житлової та громадської забудови.

1.4. Доручити гр. Коннікову Олегу Ігоровичу зареєструвати свідоцтво право власності на земельну ділянку кадастровий номер 7124982000:03:001:0394 для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд площію 0,1900 га реєстраційній службі.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, Вергунівської сільської ради.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

від 25 січня 2016 р.

№ 4-10

Про укладення договорів про відшкодування плати за землю за фактичне користування/володіння земельними ділянками в комерційних та інших цілях в адмінмежах Вергунівської сільської ради, в межах та за межами населеного пункту с. Вергуни

Відповідно до п. 43 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 10, 12, 93, 124, 125, Земельного кодексу України, ст.ст. 16, 19, 33 Закону України «Про оренду землі» та, розглянувши заяви СТОВ «Зеленківське», ФОП Луговий А.О., ФОП Безмощук П.Й., ФОП Глизь О.Г., Снесар Ю.О. враховуючи лист Черкаської РДА від 27.08.2014 р. №630/01-22 за підписом голови К.С. Омаргалієва щодо недопущення втрат до місцевого бюджету, а також розглянувши рекомендації комісії з питань земельних відносин, сільська рада **ВИРІШИЛА** :

1. Надати дозвіл сільському голові с. Вергуни на укладення договорів про відшкодування плати за землю за фактичне користування/володіння земельними ділянками в комерційних та інших цілях, які розташовані в адмінмежах Вергунівської сільської ради, в межах населеного пункту с. Вергуни на 2016 рік з нижче зазначеними ФОП:

1.1. ФОП Глизь О.Г., земельна ділянка орієнтовною площею 200 кв.м.

1.2. ФОП Снесар Ю.О., земельна ділянка орієнтовною площею 36кв.м.

2. Погодити дозволи щодо відведення земельних ділянок, які розташовані в адмінмежах Вергунівської сільської ради, за межами населеного пункту с. Вергуни, для сільськогосподарського виробництва, на період оформлення державної реєстрації документів, що посвідчують право користування земельними ділянками та надати дозвіл сільському голові с. Вергуни на укладення договорів про відшкодування плати за землю за фактичне користування земельними ділянками в комерційних на 2016 рік з нижче зазначеними ФОП, СТОВ:

2.1. СТОВ «Зеленківське», земельна ділянка орієнтовною площею 70,0 га.

2.2. ФОП Безмощук П.Й., земельна ділянка орієнтовною площею 37,9 га.

2.3. ФОП Луговий А.О., земельні ділянки орієнтовною площею 0,79 га, господарський двір та 0,01 га пилорама.

3. Зобов'язати землекористувачів даного рішення виконувати обов'язки користувачів земельних ділянок згідно з вимогами ст.ст. 92, 93, 95, 96 Земельного Кодексу України.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, Вергунівської сільської ради.

Сільський голова



Т.І. Горбенко



ВЕРГУНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
сьомого скликання
четверта сесія

РІШЕННЯ

25 січня 2016 року

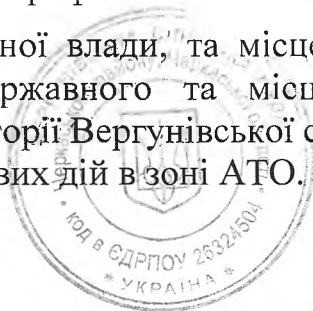
№4-11

Про встановлення ставки
земельного податку.

Керуючись ст.ст. 7, 8, 10, 12, 14, 269-287 Податкового Кодексу України, п. 4 розділу II Прикінцевих положень Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сільська рада вирішила:

1. Затвердити ставку земельного податку згідно класифікації земельних ділянок на 2016 рік згідно з додатком.
 2. Визначити платниками податку:
власників земельних ділянок, земельних часток (паїв);
землекористувачів.
 3. Об'єктами оподаткування земельним податком є:
земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
земельні частки (паї), які перебувають у власності.
 4. Базою оподаткування є:
 - нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно додатку до рішення.
 - площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку, яких не проведено.
 4. Від сплати земельного податку звільняються:
 - інваліди першої і другої групи;
 - фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;
 - пенсіонери (за віком);
 - ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;
 - фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи:
- органи державної влади, та місцевого самоврядування, які утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів, та бюджетні установи розташовані на території Вергунівської сільської ради;
- учасники бойових дій в зоні АТО.

Сільський голова



Т.І. Горбенко